

APPROVAZIONE DELLE PRIME STTM DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Il 28 febbraio 2024, con deliberazione n. 5 del Consiglio metropolitano, Città Metropolitana di Milano ha approvato le prime tre Strategie Tematico-Territoriali Metropolitane, adottate con Decreto del Sindaco metropolitano del 6 dicembre 2023 n. 335.

Un'introduzione generale: cosa sono le STTM?

Le Strategie Tematico-Territoriali Metropolitane (STTM) sono strumenti di approfondimento e attuazione del Piano Territoriale Metropolitano (PTM). Quest'ultimo è uno strumento di pianificazione territoriale generale e di coordinamento, che definisce gli obiettivi e gli indirizzi di governo del territorio per gli aspetti di rilevanza metropolitana e sovracomunale, in relazione ai temi individuati dalle norme e dagli strumenti di programmazione nazionali e regionali. Dunque, le STTM, previste dalle Norme di Attuazione del PTM, non costituiscono un autonomo atto di pianificazione ma definiscono nel dettaglio le previsioni di quest'ultimo. Nello specifico, sono preordinate alla gestione delle politiche di azione negli ambiti sociale, territoriale, ambientale, paesaggistico, infrastrutturale, settoriale e della mobilità.

I contenuti delle STTM di Milano

Ciascuna STTM è costituita da un quadro analitico-conoscitivo, da un quadro propositivo-programmatico e da una componente precettivo-normativo.

Le STTM in commento sono:

- STTM 1 per la sostenibilità, le emergenze ambientali e la rigenerazione;
- STTM 2 per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani;
- STTM 3 per l'innovazione degli spazi della produzione, dei servizi e della distribuzione.

Il progetto guida della STTM 1 è la Rete Verde Metropolitana (RVM) del PTM, un sistema integrato di spazi verdi per ricomporre paesaggisticamente i contesti urbani e rurali, tutelare i valori ecologici del territorio, contenere e qualificare il consumo di suolo, aumentare la resilienza del territorio e promuovere una migliore fruizione del paesaggio anche a supporto dello sviluppo economico legato alla fornitura di servizi ecosistemici.

La STTM 2, in una logica localizzativa di alcuni servizi, si occupa dell'orientamento per i Piani dei Servizi comunali nei Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM), introdotti dal PTM in corrispondenza delle zone interessate dalle fermate, esterne al capoluogo, delle linee ferroviarie suburbane, dei capolinea delle linee tranviarie extraurbane e delle linee primarie del TPL, delle fermate delle linee metropolitane.

Infine, la STTM 3, per gli spazi produttivi e logistici, indica i presupposti, le

condizioni e gli incentivi per la localizzazione di poli sovracomunali dei servizi e della distribuzione, in forme integrate e sostenibili, promuovendo anche l'innalzamento qualitativo, l'integrazione funzionale e la sostenibilità delle strutture esistenti.

DISCLAIMER

Il presente *Client Alert* ha il solo scopo di fornire informazioni di carattere generale. Di conseguenza, non costituisce un parere legale né può in alcun modo considerarsi come sostitutivo di una consulenza legale specifica.

2

Laura Sommaruga, Partner
Email: laura.sommaruga@grplex.com

Abdurrahman Gad Elrab, Junior Associate
Email: abdurrahman.gadelrab@grplex.com