

TOP LEGAL

DAL 2004 IL MERCATO LEGALE



15 gen 2018

Real estate

Gitti e Pirola per l'acquisizione di un flagship retail asset a Venezia

L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà occupato da Zara

Axa Investment Managers - Real Assets, assistito da Gitti, ha perfezionato, per conto di alcuni propri clienti, l'acquisto, da un investitore privato per 45,75 milioni, di un immobile a destinazione commerciale ubicato nel centro di Venezia (a pochi metri da Piazza San Marco). L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà il flagship store di Zara a Venezia.

Gitti ha assistito Axa Im - Real Assets con un team composto da Stefano Roncoroni (partner), Chiara Perego (senior associate), Tommaso Iadanza (associate) e Sara Schiuma (associate) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da Gianluigi Strambi (of counsel) e Matteo Mairone (tax consultant) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

Il venditore è stato assistito da Pirola Pennuto Zei con un team composto da Gianluca Saccoccia (partner) e Davide Rubino (senior consultant) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da Daniela Gobbo per le questioni di carattere fiscale e contabile.