

DEAL

Fondo Fle compra 41 supermercati Penny Market per 70 milioni

• –di Redazione Casa24

• 31 ottobre 2017



Il Fondo Fle Italia Fund 1, appartenente al gruppo Lfpi patrocinato da Lazard e gestito da Fle Sa in passporting, ha perfezionato l'acquisizione di un Portafoglio Immobiliare composto da 41 supermercati “soft discount” locati a Penny Market, posizionati prevalentemente nel nord Italia. Il valore dell'operazione è di circa 70 milioni di euro. Venditore degli immobili è il Fondo Virgilio gestito da Finanziaria Internazionale Investments Sgr Spa.

«Con questa operazione – riferisce Stefano Keller, Partner di Lfpi in Italia – il Gruppo raggiunge la soglia dei 300 milioni di asset under management sul territorio italiano, investendo da inizio anno circa 90 milioni di euro

prevalentemente nel settore retail, raggiungendo così l'obiettivo di segmento prefissato per l'anno in corso. Il Gruppo – continua Keller – continuerà a portare avanti, su tutto il territorio italiano, la strategia di investimento prevalentemente in uffici e logistica multi-tenant oltre che in business hotels».

Fle si è avvalsa della collaborazione dello studio legale Gitti and Partners, di Bnp Paribas Real Estate e dello Studio di Commercialisti Mnp - Maria Nella Palandri per le due diligence lato acquirente. Il rogito è avvenuto presso lo studio del notaio Pasquale Matarrese a Milano.