

Giovedì, 3 dicembre 2015-12-03

MILANO LOMBARDIA **LEGAL CHRONICLE**

AXA rileva le strutture ospedaliere del Policlinico di Monza (0 votes)



Il Policlinico di Monza ha siglato l'accordo per la cessione di un portafoglio immobiliare, comprendente 8 strutture ospedaliere (per un totale di 829 posti letto) ed 1 centro ambulatoriale, a AXA Investment Managers – Real Assets, per conto di una joint venture paritetica tra il Gruppo Assicurativo AXA e una società appartenente al Gruppo Medical Properties Trust, per un valore di 180 milioni di euro.

La gestione del Policlinico di Monza continuerà ad essere prerogativa della famiglia De Salvo, che fino all'accordo con AXA Investment Managers deteneva anche la proprietà della struttura ospedaliera.

Lo Studio Gitti Raynaud and Partners ha assistito AXA Investment Managers nell'acquisizione con un team composto dal socio Stefano Roncoroni, dalla senior associate Chiara Perego, dall'associate Paola Mocci e dal junior associate Sergio Sionis, nonché dall'of counsel Pietro Massimo Marangio per gli aspetti regolamentari.

Nell'ambito dell'operazione, Medical Properties Trust è stata assistita dallo Studio BonelliErede con il socio Alessandro Balp e il senior associate Nicola Franceschina, mentre AXA Investment Managers – Real Assets è stata assistita dallo Studio JonesDay nelle persone del socio Alessandro Corno e della senior associate Velislava Popova.

L'acquirente è stato altresì assistito dallo Studio de Vergottini con il partner Giovanni de Vergottini per gli aspetti di carattere amministrativo.

Lo studio Clifford Chance ha affiancato AXA Investment Managers - Real Assets nell'operazione, in qualità di advisor fiscale, con un team guidato dal Carlo Galli insieme alla senior associate Sara Mancinelli.

Il venditore è stato assistito dallo Studio Gianni Origoni Grippo Cappelli & Partners con un team guidato dal socio Domenico Tulli, affiancato dall'of counsel Alessio Giammarino e dal senior associate Francesco Ascione.

