



Le garanzie reali, personali e atipiche nell'erogazione e nella gestione del credito

Le novità in materia di credito ipotecario
Il nuovo art. 48-bis TUB e il pegno non possessorio
Impatto sulle clausole e sui contratti
La gestione delle garanzie nelle cartolarizzazioni
e nella crisi d'impresa

Milano, 22 e 23 settembre 2016
Carlton Hotel Baglioni

PARADIGMA Srl

Tel. 011.538686
Fax 011.5621123

C.so Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino
P.IVA 06222110014
www.paradigma.it
info@paradigma.it



Elenco dei relatori

Avv. Matteo Bragantini

Socio
Gianni Origoni Grippo Cappelli & Partners

Avv. Ugo Calò

Partner e Responsabile
Sector Banking e Financial Services
DLA Piper Italy

Avv. Fabio Coco

Partner
Zitiello e Associati Studio Legale

Dott. Bruno Conca

Magistrato
Sezione Fallimentare
Tribunale di Torino

Prof. Avv. Alessandro D'Adda

Ordinario di Diritto Privato
Direttore del Dipartimento di Diritto Privato e Pubblico
dell'Economia
Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano
Of Counsel
Gitti and Partners Studio Legale Associato

Prof. Avv. Andrea Gemma

Associato di Diritto Privato
Università Roma Tre
Socio
Gemma & Partners Studio Legale Tributario

Avv. Massimiliano Lovati

Responsabile Affari Legali
Banca Popolare di Milano

Prof. Avv. Fabrizio Maineri

Ordinario di Diritto dei Mercati Finanziari
Università Guglielmo Marconi di Roma
Componente Collegio di Napoli
Arbitro Bancario Finanziario

Prof. Avv. Fabio Maniori

Responsabile Segreteria Generale
e Servizio Legale Compliance e Distribuzione
ANIA
Docente di Insurance Law
Università di Trieste

Avv. Antonio Petraglia

Socio
Studio Legale Petraglia & Associati

Prof. Avv. Giovanni Stella

Ordinario di Diritto Privato
Università di Pavia
Componente Collegio di Milano
Arbitro Bancario Finanziario

EARLY BOOKING
fino al 2 settembre
20%
di sconto

Programma dei lavori

Prima giornata Milano, giovedì 22 settembre 2016

Il nuovo quadro normativo e la recente prassi operativa nella gestione delle garanzie bancarie

Le novità in materia di credito ipotecario (D. Lgs. n. 72/2016)

Le novità in materia di pegno alla luce del D. L. n. 59/2016

La nuova applicabilità del patto marciano e il nuovo art. 48-bis del TUB

L'impatto delle nuove disposizioni sulla erogazione del credito e sulla gestione delle garanzie

Lo strumento del bail in e le passività garantite

Prof. Avv. Fabrizio Maimeri

Università Guglielmo Marconi di Roma

Arbitro Bancario Finanziario

Le garanzie nel credito ipotecario

La garanzia ipotecaria e la cessione del credito garantito alla luce della recente evoluzione normativa

La garanzia ipotecaria: caratteristiche civilistiche e particolarità nella prassi bancaria

La cessione del credito ipotecario: cessione individuale e cessione in blocco

La mancata annotazione della cessione del credito e il potenziale conflitto con i creditori concorrenti in sede di riparto

Il rapporto tra annotazione e art. 2916 c.c.

La garanzia nel contratto originario e la cessione del credito sottostante

La modifica del rapporto sottostante e gli effetti della garanzia

La cessione del credito e gli scopi conseguiti ai fini

dell'assegnazione del bene: esecuzione e fallimento

Avv. Antonio Petraglia

Studio Legale Petraglia & Associati

La Direttiva 2014/17/UE, il D. Lgs. n. 72/2016, il prestito vitalizio ipotecario (Legge n. 44/2015 e regolamento attuativo) e il divieto di patto commissorio

Il recepimento della direttiva mutui e il D. Lgs. n. 72/2016

L'inadempimento del mutuatario e il trasferimento del bene immobile ipotecato

L'inadempimento del mutuatario nell'ambito del prestito vitalizio ipotecario

La ratio della nullità del patto commissorio: interessi generali e particolari tutelati dal divieto

Il patto di riscatto e la funzione di garanzia

Il patto commissorio c.d. autonomo

Il patto marciano

Avv. Massimiliano Lovati

Banca Popolare di Milano

La rinegoziazione dei mutui e la sorte delle garanzie ipotecarie anche alla luce del recepimento della Direttiva 2014/17/UE

La qualificazione giuridica della rinegoziazione

I rischi di novazione nell'eventuale conferma delle garanzie

L'ambito di operatività della prelazione ipotecaria nella giurisprudenza

Il consenso del fideiussore e del terzo datore di ipoteca nella portabilità del mutuo

Gli effetti sull'ipoteca del prolungamento della durata del mutuo per scrittura privata

La tipicità o atipicità della annotazione ipotecaria ai sensi dell'art. 2843 c.c.

La rinegoziazione unilaterale del contratto di mutuo ipotecario

La rinegoziazione su base volontaria: differenze tra corporate e retail

La portabilità dei mutui alla luce del recepimento della Direttiva 2014/17/UE

Prof. Avv. Andrea Gemma

Università Roma Tre

Le forme particolari di garanzia

Le cauzioni, le polizze e le fideiussioni assicurative, i covenants

Il credito e le cauzioni nelle attività assicurative

La configurazione negoziale delle polizze fideiussorie

Il regolamento sulla classificazione rischi e i rapporti con il contratto

La polizza assicurativa e la cessione del credito garantito

I covenants fra garanzie e clausole contrattuali

La funzione dei covenants e la loro efficacia vincolante

L'evoluzione giurisprudenziale (a partire da Cass. Civ., S.U., n. 3947/2010 e Cass. Civ., Sez. III, n. 65/2012)

Le polizze assicurative abbinate ai finanziamenti: novità alla luce del recepimento della Direttiva 2014/17/UE

Prof. Avv. Fabio Maniari

ANIA

La cessione dei crediti a scopo di garanzia

L'ammissibilità della cessione di crediti a scopo di garanzia e le differenze con la cessione pro solvendo

La disciplina della garanzia e del suo realizzo

La verifica e la revocabilità della cessione di crediti in garanzia nel fallimento del cedente

La figura contigua del mandato in rem propriam all'incasso di crediti

La cessione di credito in garanzia e il mandato in rem propriam all'incasso nel concordato preventivo del cedente e del mandante

L'opponibilità ai terzi e al fallimento

Avv. Matteo Bragantini

Gianni Origoni Grippo Cappelli & Partners

Il finanziamento alle imprese garantito da trasferimento di immobile sospensivamente condizionato ai sensi del nuovo art. 48-bis del TUB

Gli immobili oggetto di garanzia

Le condizioni per l'avveramento della condizione sospensiva

Il finanziamento condizionato e il patto marciano

Il regime di pubblicità

Avv. Ugo Calò

DLA Piper Italy

Seconda giornata Milano, venerdì 23 settembre 2016

La fideiussione e il contratto autonomo di garanzia

La fideiussione e le garanzie personali atipiche nella prassi bancaria

La fideiussione omnibus: problemi applicativi

La limitazione dell'importo garantito e il rapporto determinato

Il peggioramento delle condizioni patrimoniali del debitore e

l'autorizzazione del garante

Le deroghe convenzionali alla disciplina positiva: prescrizione e decadenza

L'applicazione del Codice del Consumo al rapporto fideiussorio

La fideiussione a prima richiesta

La lettera di patronage

Prof. Avv. Giovanni Stella

Università di Pavia

Arbitro Bancario Finanziario

Il contratto autonomo di garanzia

Nozione, caratteristiche e inquadramento sistematico dell'istituto

La posizione della giurisprudenza

La clausola "a prima richiesta"

Le tutele e i rimedi: l'exceptio doli generalis

Le garanzie a prima richiesta nel contesto delle relazioni commerciali internazionali

Le più recenti pronunce giurisprudenziali

Prof. Avv. Alessandro D'Adda

Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano

