



02 lug 2018
Real estate

Di Tanno e Gitti per il complesso immobiliare La Forgiatura

Di Tanno ha assistito la Forgiatura nel finanziamento da 60 milioni di euro ottenuto da Credit Suisse, affiancata da Gitti.

Di Tanno, con un team composto da Marco Carbonara (in foto) e da Domenico Patruno, nonché Three Stars capital partners con Mauro Savoia (quale advisor finanziario), hanno assistito La Forgiatura, mentre il team di Milano di Credit Suisse è stato affiancato da Gitti, che ha seguito la banca in relazione a tutti gli aspetti legali dell'operazione, con un team guidato da Daniele Cusumano, quanto ai profili di banking and finance, e con un team guidato da Carlo Bruno, quanto ai profili di real estate.

Il complesso immobiliare La Forgiatura è un campus integrato di oltre 25mila mq di rigenerazione urbana ad elevata efficienza energetica in Zona Certosa, Nord-Ovest di Milano.

La nuova erogazione verrà utilizzata a supporto dello sviluppo del complesso immobiliare, nonché per una migliore e più efficiente gestione finanziaria. L'ex complesso industriale – una delle più antiche forge milanesi – è stato riprogettato e rigenerato da RealStep – società di investimento immobiliare – che ha coadiuvato un gruppo di professionisti guidato dall'architetto Giuseppe Tortato.

L'intera area è stata progettata per ospitare le più moderne ed esigenti aziende del panorama mondiale medicale, della moda e dell'Ict.